

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

---

Національний університет «Одеська юридична академія»

**ЄВРОПЕЙСЬКІ ОРІЄНТИРИ РОЗВИТКУ  
УКРАЇНИ В УМОВАХ ВІЙНИ  
ТА ГЛОБАЛЬНИХ ВИКЛИКІВ ХХІ СТОЛІТТЯ:  
СИНЕРГІЯ НАУКОВИХ, ОСВІТНІХ  
ТА ТЕХНОЛОГІЧНИХ РІШЕНЬ**

**МАТЕРІАЛИ**  
Міжнародної науково-практичної  
конференції

*19 травня 2023 року*

У двох томах

**Том 1**



Видавництво  
«Юридика»  
2023

УДК 005.332.2(4):316.42(477)"364""20"(062.552)  
Є24

Рекомендовано до друку Вченою радою  
Національного університету «Одеська юридична академія»  
(протокол № 3 від 16.06.2023 р.)

За загальною редакцією **С. В. Ківалова**.

Відповідальний за випуск **М. Р. Аракелян**.  
Матеріали видано в авторській редакції.

**Європейські** орієнтири розвитку України в умовах війни та  
Є24 глобальних викликів XXI століття: синергія наукових, освітніх  
та технологічних рішень : у 2 т. : матеріали Міжнар. наук.-  
практ. конф. (м. Одеса, 19 травня 2023 р.) / за загальною редак-  
цією С. В. Ківалова. – Одеса : Видавництво «Юридика», 2023. –  
Т. 1. – 790 с.

ISBN 978-617-8263-39-3

Матеріали Міжнародної науково-практичної конференції «Європейські орієнтири розвитку України в умовах війни та глобальних викликів XXI століття: синергія наукових, освітніх та технологічних рішень». У першому томі збірника містяться наукові напрацювання вчених, практиків, військовослужбовців у теоретичній та емпіричній площині в умовах повномасштабного військового вторгнення у сферах філософських основ, загальної теорії та історичних досліджень держави і права, актуальних проблем світових соціально-політичних процесів, соціології та психології. Висвітлено питання загроз національній безпеці в їхньому конституційному вимірі, у рамках міжнародного та європейського права, трудового права та права соціального забезпечення, земельного, аграрного та екологічного права, пов'язані з функціонуванням економіки та підприємництва в умовах європейського вибору України. Розглянуто проблеми інформатизації та цифровізації суспільства, захисту інформації та кібербезпеки в умовах військового вторгнення, питання методики викладання іноземних мов, теорії та практики перекладу, проблеми лінгвістики та журналістики.

Збірник розраховано на наукових та науково-педагогічних працівників, здобувачів вищої освіти, практичних працівників у сферах юридичної, економічної, соціологічної, політологічної, психологічної, філологічної наук, журналістики та кібербезпеки тощо.

УДК 005.332.2(4):316.42(477)"364""20"(062.552)

ISBN 978-617-8263-37-9 (у 2 т.)  
ISBN 978-617-8263-39-3 (т. 1)

© Національний університет  
«Одеська юридична академія», 2023

|                                                                                                                                                |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Антонюк Уляна Василівна</b><br>Доступ до екологічної інформації в Україні:<br>законодавчі перспективи                                       | 563 |
| <b>Караханян Карина Мартинівна</b><br>Законодавчі засади реалізації принципів земельних торгів                                                 | 566 |
| <b>Zaveriukha Maryna</b><br>International legal regulation of forest protection in Ukraine<br>in the conditions of Russian military aggression | 569 |
| <b>Борденюк Ольга Василівна</b><br>Робота агропромислового комплексу в умовах воєнного стану                                                   | 571 |
| <b>Демчук Тетяна Ігорівна</b><br>Дані моніторингу довкілля як основні джерела<br>екологічної інформації                                        | 574 |
| <b>Слепньова Катерина Вадимівна</b><br>Правова складова тривимірного кадастру в Україні                                                        | 577 |
| <b>Прачук Ольга Ігорівна</b><br>Процедурні питання оформлення права власності<br>на земельну ділянку у механізмі виникнення прав на землю      | 579 |
| <b>Опайнич Віталій Ярославович</b><br>Міжнародно-правовий аспект відповідальності<br>за екологічні правопорушення в часи війни                 | 583 |
| <b>Павлига Анастасія Вадимівна</b><br>Правове регулювання альтернативної енергетики в Україні<br>в період воєнного стану                       | 586 |

## СЕКЦІЯ 12

### ІНФОРМАТИЗАЦІЯ ТА ЦИФРОВІЗАЦІЯ СУСПІЛЬСТВА В ЕПОХУ СТРИМКОГО РОЗВИТКУ ТЕХНОЛОГІЙ ШТУЧНОГО ІНТЕЛЕКТУ

|                                                                                                                                 |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>Задерейко Олександр Владиславович,<br/>Логінова Наталія Іванівна</b><br>Захист приватних даних користувачів при web-серфінгу | 588 |
| <b>Дика Анастасія Іванівна,<br/>Лобода Юлія Геннадіївна</b><br>Розвиток застосування WebAssembly у веброзробці                  | 594 |
| <b>Трофименко Олена Григорівна,<br/>Манаков Сергій Юрійович</b><br>Проблеми безпеки вебзастосунків                              | 597 |
| <b>Толокнов Анатолій Арнольдович</b><br>Огляд методів захисту вебформ                                                           | 599 |
| <b>Чанишев Рашид Ібрагімович</b><br>Проблеми розвитку та правового регулювання<br>штучного інтелекту                            | 603 |

стосуються даних моніторингу довкілля є надзвичайно актуальними для отримання потрібної інформації про стан довкілля громадянами нашої країни.

#### **Список використаних джерел:**

1. Про охорону навколишнього природного середовища : Закон України від 25.06.1991 р. *Відомості Верховної Ради України*. 1991. № 41. Ст. 546.
2. Моніторинг довкілля : Аналітична записка щодо стану та перспективи розвитку державної системи моніторингу довкілля. Київ, 2023. С. 119. URL: [https://mepr.gov.ua/wp-content/uploads/2023/02/Monitoring-Green-Paper\\_15\\_02\\_2022.pdf](https://mepr.gov.ua/wp-content/uploads/2023/02/Monitoring-Green-Paper_15_02_2022.pdf)

**Ключові слова:** екологічна інформація, моніторинг довкілля, дані моніторингу довкілля, система моніторингу, суб'єкти моніторингу.

**Key words:** environmental information, environmental monitoring, environmental monitoring data, monitoring system, monitoring subjects.

#### **СЛЕПНЬОВА КАТЕРИНА ВАДИМІВНА**

*Національний університет «Одеська юридична академія»,  
аспірантка кафедри аграрного, земельного та екологічного права*

### **ПРАВОВА СКЛАДОВА ТРИВИМІРНОГО КАДАСТРУ В УКРАЇНІ**

Важливою передумовою впровадження в Україні сучасного земельного кадастру є розробка та прийняття законодавчого і нормативно-методичного забезпечення, що базувалося б на єдиній концепції і повною мірою відповідало б сучасним вимогам до кадастрово-реєстраційної діяльності та урахувало позитивний світовий досвід [1, с. 5]. Практичне застосування більшості земельно-правових норм здійснюється через землевпорядну службу. У зв'язку з цим, успішне вирішення земельних відносин у сфері землекористування прямо залежить від подальшого розвитку землевпорядної науки, в тому числі її правових основ.

Нині в Україні діє двовимірний кадастр об'єктів нерухомості, тобто 2D. Використання 2D-кадастру в Україні є неоднозначним при сучасному розумінні кадастру. Будь-який об'єкт нерухомості базується на земельній ділянці, яка є найменшою одиницею Державного земельного кадастру. Отже, земельна ділянка – це чітко визначена на місцевості межа земної поверхні з певним місцем розташування, та чітко визначеними щодо неї права. При реєстрації земельної ділянки чи об'єктів нерухомості в плоскій системі не дозволяє нам враховувати особливості рельєфу місцевості, що в подальшому нехтується при визначенні ринкової вартості. Він не дозволяє враховувати багаторівневі об'єкти: дорожні розв'язки, мости і тунелі, будівлі нестандартної форми з нависаючими поверхами, тому для вирішення даної проблеми пропонується ввести 3-D кадастр, що зумовлює отримання

«тривимірних прав власності», тобто певний об'єм обмежений довжиною, шириною, висотою та глибиною. Адже право власності поширюється не лише на поверхневий шар ґрунту, але й ту частину, яка знаходиться над та під поверхнею на висоту і на глибину [2, с. 2]. Отож двомірні системи реєстрації об'єктів нерухомості поступово повинні поступитися своїм місцем сучасному 3D кадастру.

У великих містах постійно зростає інтерес до використання простору над і під поверхнею землі, тому що зростають капіталовкладення у використання такого простору. Відповідно, кадастрова система підійде до тієї межі, коли буде змушена реєструвати об'єкти у вертикальному вимірі. В діючій системі кадастрової реєстрації, яка ґрунтується на 2D – даних про земельні ділянки, неможливо підтримувати 3D – ситуації, що виникають, оскільки встановлення права власності може відбуватись тільки на площині. Тому необхідно запустити процес змін для реєстрації вертикального виміру вже тепер. У зв'язку з цим основних питань тривимірного кадастру в Україні є його правова складова.

Після проголошення незалежності України порядок ведення, призначення і зміст земельного кадастру регламентується Земельним кодексом України, Законом України «Про Державний земельний кадастр» та постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17 жовтня 2012 р. № 1051.

Невизначеним на законодавчому рівні, як і раніше, залишається поняття «3D ділянка». 3D ділянка – це «юридичний об'єкт», що відображає частину простору. На що підштовхує ст. 79 Земельного кодексу України: право власності поширюється не тільки на поверхневий шар, але і на простір, що знаходиться над і під поверхнею ділянки, на висоту і на глибину, необхідні для зведення житлових, виробничих та інших будівель і споруд.

Найчастіше вона пов'язана з реальним світом фізичного об'єкту, який також може бути представлений у вигляді 3D. Загальний висновок полягає в тому, що 3D ділянки можуть бути зареєстровані майже у всіх правових системах. 3D ділянки, як такі, не враховуються ні в одному кадастрі. Опис 3D простору може бути знайдено в планах зйомки чи інших юридичних документах [3, с. 2].

Взагалі, щоб послідовно розвивати систему 3D-реєстрації, необхідно визначити потреби кадастру відносно 3D-ситуацій. 3D-реєстрації, необхідно визначити потреби кадастру відносно 3D-ситуацій. Законодавчі проблеми у впровадженні 3D-кадастру необхідно вирішувати, підтримуючи юридичну безпеку фактичних 3D-ситуацій: право власності у третьому вимірі; право суперфіцію; право довгострокової оренди з правом забудови; право співвласності; право на квартиру.

Проаналізувавши, світові тенденції створення 3D кадастру знайдено такі недоліки: для отримання уявлення про 3D об'єктах нерухомості все ще необхідні документи земельної реєстрації (державні реєстри, поземельні книги), немає можливості інтерактивного перегляду 3D ділянок, 3D ділянки не можуть бути визнані дійсними (неможливо надати їм юридичну силу).

Потрібно обрати програмне середовище яке дасть можливість інтерактивного перегляду 3D об'єктів з їх зазначеними характеристика та буде містити відповідну інформацію, що може бути потрібна при виконання земельнопорядних робіт. Для впровадження повного 3D кадастру повинно бути юридично зареєстровано поняття «3D ділянка» та «юридичний 3D простір» [3, с. 8].

Отже, для успішного впровадження 3D кадастру необхідно інтегрування законодавства, і тут важливим аспектом буде адаптація українського законодавства до міжнародного. Необхідно удосконалити сучасне земельне законодавство у сфері реєстрації речових прав на нерухоме майно та державного кадастрового обліку. Концепція повного 3D-кадастру є поки що далекою перспективою.

#### **Список використаних джерел:**

1. Білоусова Н. Віртуальний ґрунт: Земельні кадастри зареєструють в єдину систему. *День*. 2007. 7 берез. (№ 41). С. 5.
2. Музика Н. М., Пашковенко О. О. 3D-кадастр, як сучасна складова ДЗК. <https://openreviewhub.org/sites/default/files/geoterrace/2018/geoterrace-2018/1337/3d-kadastryaksuchasnaskladovadzk.pdf>
3. Шейдик А. А. МІЖНАРОДНИЙ ДОСВІД В СФЕРІ 3D КАДАСТРУ. [https://dspace.uzhnu.edu.ua/jspui/bitstream/lib/9110/1/Стаття\\_2016-Шейдик.pdf](https://dspace.uzhnu.edu.ua/jspui/bitstream/lib/9110/1/Стаття_2016-Шейдик.pdf)

**Ключові слова:** земля, земельна ділянка, 3D кадастр, земельний кадастр, 3D ділянка.  
**Key words:** land, land plot, 3D cadastre, land cadastre, 3D plot.

#### **ПРАЧУК ОЛЬГА ІГОРІВНА**

*Національний університет «Одеська юридична академія»,  
аспірантка кафедри аграрного, земельного та екологічного права*

#### **ПРОЦЕДУРНІ ПИТАННЯ ОФОРМЛЕННЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ У МЕХАНІЗМІ ВИНИКНЕННЯ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ**

Конституція України гарантує непорушність права власності на землю шляхом встановлення особливої охорони держави щодо землі як об'єкта цивільно-правових відносин та забезпечення окремими законодавчими актами механізму його набуття та реалізації.

Державна реєстрація речових прав є важливою складовою правового механізму виникнення та реалізації земельних прав суб'єктів земельних правовідносин. Одним із векторів реформування земельного законодавства є створення гнучкої системи державної реєстрації прав на землю, що у свою чергу забезпечуватиме, зокрема, гарантії належного набуття та реалізації прав на землю, захист суб'єктивних земельних прав, та в цілому правомірне використання земель.

Оформленням права на земельну ділянку К. О. Настечко вважає юридично визначену, вольову діяльність суб'єктів оформлення прав