

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

Національний університет «Одеська юридична академія»

**ЄВРОПЕЙСЬКІ ОРІЄНТИРИ РОЗВИТКУ
УКРАЇНИ В УМОВАХ ВІЙНИ
ТА ГЛОБАЛЬНИХ ВИКЛИКІВ ХХІ СТОЛІТТЯ:
СИНЕРГІЯ НАУКОВИХ, ОСВІТНІХ
ТА ТЕХНОЛОГІЧНИХ РІШЕНЬ**

МАТЕРІАЛИ
Міжнародної науково-практичної
конференції

19 травня 2023 року

У двох томах

Том 1



Видавництво
«Юридика»
2023

УДК 005.332.2(4):316.42(477)"364""20"(062.552)
Є24

Рекомендовано до друку Вченою радою
Національного університету «Одеська юридична академія»
(протокол № 3 від 16.06.2023 р.)

За загальною редакцією **С. В. Ківалова**.

Відповідальний за випуск **М. Р. Аракелян**.
Матеріали видано в авторській редакції.

Європейські орієнтири розвитку України в умовах війни та
Є24 глобальних викликів XXI століття: синергія наукових, освітніх
та технологічних рішень : у 2 т. : матеріали Міжнар. наук.-
практ. конф. (м. Одеса, 19 травня 2023 р.) / за загальною редак-
цією С. В. Ківалова. – Одеса : Видавництво «Юридика», 2023. –
Т. 1. – 790 с.

ISBN 978-617-8263-39-3

Матеріали Міжнародної науково-практичної конференції «Європейські орієнтири розвитку України в умовах війни та глобальних викликів XXI століття: синергія наукових, освітніх та технологічних рішень». У першому томі збірника містяться наукові напрацювання вчених, практиків, військовослужбовців у теоретичній та емпіричній площині в умовах повномасштабного військового вторгнення у сферах філософських основ, загальної теорії та історичних досліджень держави і права, актуальних проблем світових соціально-політичних процесів, соціології та психології. Висвітлено питання загроз національній безпеці в їхньому конституційному вимірі, у рамках міжнародного та європейського права, трудового права та права соціального забезпечення, земельного, аграрного та екологічного права, пов'язані з функціонуванням економіки та підприємництва в умовах європейського вибору України. Розглянуто проблеми інформатизації та цифровізації суспільства, захисту інформації та кібербезпеки в умовах військового вторгнення, питання методики викладання іноземних мов, теорії та практики перекладу, проблеми лінгвістики та журналістики.

Збірник розраховано на наукових та науково-педагогічних працівників, здобувачів вищої освіти, практичних працівників у сферах юридичної, економічної, соціологічної, політологічної, психологічної, філологічної наук, журналістики та кібербезпеки тощо.

УДК 005.332.2(4):316.42(477)"364""20"(062.552)

ISBN 978-617-8263-37-9 (у 2 т.)
ISBN 978-617-8263-39-3 (т. 1)

© Національний університет
«Одеська юридична академія», 2023

Антонюк Уляна Василівна Доступ до екологічної інформації в Україні: законодавчі перспективи	563
Караханян Карина Мартинівна Законодавчі засади реалізації принципів земельних торгів	566
Zaveriukha Maryna International legal regulation of forest protection in Ukraine in the conditions of Russian military aggression	569
Борденюк Ольга Василівна Робота агропромислового комплексу в умовах воєнного стану	571
Демчук Тетяна Ігорівна Дані моніторингу довкілля як основні джерела екологічної інформації	574
Слепньова Катерина Вадимівна Правова складова тривимірного кадастру в Україні	577
Прачук Ольга Ігорівна Процедурні питання оформлення права власності на земельну ділянку у механізмі виникнення прав на землю	579
Опайнич Віталій Ярославович Міжнародно-правовий аспект відповідальності за екологічні правопорушення в часи війни	583
Павлига Анастасія Вадимівна Правове регулювання альтернативної енергетики в Україні в період воєнного стану	586

СЕКЦІЯ 12

ІНФОРМАТИЗАЦІЯ ТА ЦИФРОВІЗАЦІЯ СУСПІЛЬСТВА В ЕПОХУ СТІМКОГО РОЗВИТКУ ТЕХНОЛОГІЙ ШТУЧНОГО ІНТЕЛЕКТУ

Задерейко Олександр Владиславович, Логінова Наталія Іванівна Захист приватних даних користувачів при web-серфінгу	588
Дика Анастасія Іванівна, Лобода Юлія Геннадіївна Розвиток застосування WebAssembly у веброзробці	594
Трофименко Олена Григорівна, Манаков Сергій Юрійович Проблеми безпеки вебзастосунків	597
Толокнов Анатолій Арнольдович Огляд методів захисту вебформ	599
Чанишев Рашид Ібрагімович Проблеми розвитку та правового регулювання штучного інтелекту	603

Список використаних джерел:

1. Про управління відходами : Закон України від 20 червня 2022 року № 2320-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2320-20#Text> (дата звернення: 03 травня 2023).
2. Антонюк У. В. Правові аспекти доступу до екологічної інформації в Україні в умовах воєнного стану. *Київський часопис права*. 2023. № 1. С. 136–141.
3. Романко С. Чи достатньо нового Закону для впровадження європейської системи управління відходами в Україні. URL: <https://dixigroup.org/comment/chi-dostatno-novogo-zakonu-dlya-vprovadzhennya-%D1%94vropejsko%D1%97sistemi-upravlinnya-vidhodami-v-ukra%D1%97ni/> (дата звернення: 03 травня 2023).
4. Про Національний реєстр викидів та перенесення забруднювачів : Закон України від 20 вересня 2022 року № 2614-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2614-20#Text> (дата звернення: 03 травня 2023).
5. Про забезпечення хімічної безпеки та управління хімічною продукцією : Закон України від 1 грудня 2022 року № 2804-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2804-20#Text> (дата звернення: 03 травня 2023).
6. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо державної системи моніторингу довкілля, інформації про стан довкілля (екологічної інформації) та інформаційного забезпечення управління у сфері довкілля : Закон України від 20 березня 2023 року № 2973-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2973-IX#Text> (дата звернення: 03 травня 2023).
7. Міжнародна благодійна організація «Екологія-Право-Людина» : Аналізуємо діяльність і бездіяльність влади навіть під час війни. Екоревізор. 2022. № 8. Травень-липень. URL: <http://epl.org.ua/eco-analytics/ekorevizor-8-traven-lypen-2022/> (дата звернення: 03 травня 2023).

Ключові слова: інформація, екологічна інформація, екологічні права, охорона довкілля, забезпечення екологічних прав.

Key words: information, environmental information, environmental rights, environmental protection, martial law, military aggression, enforcement of environmental rights.

КАРАХАНЯН КАРИНА МАРТИНІВНА

*Національний університет «Одеська юридична академія»,
доцент кафедри аграрного, земельного та екологічного права,
кандидат юридичних наук*

ЗАКОНОДАВЧІ ЗАСАДИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРИНЦИПІВ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ

Сучасний земельний ринок зазнає сьогодні суттєвих змін, оскільки здійснює свою діяльність під впливом законодавства, що трансформується в залежності від багатьох чинників. Незмінною залишається необхідність проведення земельної реформи, яка має й надалі

гарантувати прозорість процедур перерозподілу земельних ділянок між власниками та землекористувачами, сприяти ефективному використанню земельного фонду і формуванню раціонального землекористування. Одним з основних складових елементів земельного ринку є продаж земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах – земельних торгах. Останні створюють рівні стартові можливості та прозоре конкурентне середовище для інвесторів, а надходження до бюджетів сприяють підвищенню ефективності використання земельних ресурсів.

За останній рік на земельні торги було виставлено велику кількість земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти приватизації, зокрема, ділянки морських портів та іншої інфраструктури, промислових підприємств та об'єктів незавершеного будівництва. З урахуванням наведеного, актуальність теми дослідження не викликає сумніву, адже процедура відчуження таких земель має відповідати закону та основним принципам проведення електронних земельних аукціонів.

Відповідно до ч. 2 ст. 135 ЗК України, земельні торги проводяться у формі електронного аукціону в режимі реального часу в мережі Інтернет, за результатами проведення якого укладається договір купівлі-продажу, оренди, суперфіцію, емфітевзису земельної ділянки з переможцем земельних торгів, який запропонував найвищу ціну за земельну ділянку, що продається, або найвищу ціну за придбання прав емфітевзису, суперфіцію, або найвищий розмір орендної плати, зафіксовані під час проведення земельних торгів.

Як зазначається в літературі, проведенню земельних торгів притаманні певні принципи, як вихідні засади правового регулювання, що забезпечують узгодженість й ефективність системи юридичних норм, а також виступають безпосередніми регуляторами поведінки учасників суспільних відносин. І хоча їх закріплення в земельному законодавстві відсутнє, вчені відносять до них, зокрема, наступні принципи:

- **принцип законності**, який дістає свій прояв в організації та проведенні електронних аукціонів відповідно до вимог земельного законодавства, а також у визначенні останнім вичерпного переліку випадків, при яких торги вважаються такими, що не відбулися (ч. 4 ст. 138 ЗК);

- **принцип достовірності**, коли в опубліковану інформацію включаються дані про об'єкт, що виставляється на торги, та учасників земельного аукціону (ч. 4 та ч. 7 ст. 137 ЗК);

- **принцип публічності договору**, згідно з яким організатор земельних торгів через особистий кабінет публікує в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів, до якого додаються документи та матеріали на кожен лот (ч. 1 ст. 137 ЗК). Крім цього, за бажанням організатора земельних торгів оголошення про проведення земельних торгів з документами та матеріалами на лот оприлюднюється в електронних та друкованих засобах масової інформації (ч. 3 ст. 137 ЗК);

- **принцип рівності учасників земельного аукціону**, який свідчить про те, що всі особи, які відповідно до закону можуть брати участь

в торгах, є рівними між собою в своєму правовому становищі учасників аукціону, не мають жодних переваг, а мають рівні права щодо земельної ділянки тощо (ч. 7 ст. 137 ЗК);

- **принцип змагальності та відкритої конкуренції**, що знаходить вираження в самій сутності земельних аукціонів, оскільки їх переможцем завжди буде особа, яка запропонувала найбільшу ціну за об'єкт продажу (ч. 2 ст. 135 ЗК);

- **принцип прозорості має місце**, коли будь-який користувач мережі Інтернет має можливість спостерігати за ходом земельних торгів у режимі реального часу (ч. 11 ст. 137 ЗК). Організатор земельних торгів після їх проведення публікує в електронній торговій системі підписаний протокол про результати земельних торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки або прав на неї та відомості про сплату переможцем торгів належної суми за придбаний лот та суми витрат на підготовку лота до продажу. За рішенням організатора земельних торгів результати таких торгів можуть також оприлюднюватися в інших електронних та друкованих засобах масової інформації із зазначенням відомостей, визначених ст. 139 ЗК;

- **принцип свободи участі в земельних торгах**, зміст якого в загальному вигляді полягає в забезпеченні всіх суб'єктів, які відповідають закріпленим в земельному законодавстві вимогам, а також виявили бажання придбати земельну ділянку, можливістю подати необхідні документи, бути зареєстрованими у якості учасників аукціону та прийняти участь в торгах;

- **принцип гарантованості повернення внесків учасників земельних торгів**, що дістає свій прояв в обов'язковому поверненні суб'єктам, які не стали переможцями аукціону, сплачених ними гарантійних внесків (ч. 10 ст. 135 ЗК), а також в зарахуванні такого внеску до ціни продажу лота, яку за результатами аукціону сплачує переможець останнього за придбану земельну ділянку (ч. 21 ст. 137 ЗК).

Наведене вище свідчить про те, що лише дотримання вказаних вихідних засад проведення земельних аукціонів дозволить сприяти прозорому та ефективному перерозподілу земель, гарантуючи при цьому розвиток та реалізацію земельної політики держави.

Ключові слова: земельний ринок, земельні ділянки, земельні торги, електронний земельний аукціон, принципи проведення аукціону.

Key words: land market, land plots, land auction, electronic land auction, auction principles.